

656066, Алтайский край, г.Барнаул, ул.Малахова, 128, а/я 2862 тел: +79236417461 эл. почта: lemkaev@mail.ru

Исх. № б\н от 6 июля 2026 г.	Акимова Александра Александровна 456580, обл. Челябинская, р-н. Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Мира, д. 17, кв. 6
------------------------------	---

Уведомление о намерении продать долю в имуществе гражданина

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 23.12.2025 г. по делу № А76-40424/2025 Горячая Татьяна Олеговна (дата рождения: 27.11.1993 г., место рождения: гор. Еманжелинск Челябинской обл., СНИЛС 150-287-810 54, ИНН 741207300180, регистрация по месту жительства: 454108, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Пограничная, д. 26, кв. 129, ранее присвоенное ФИО - Акимова Татьяна Дмитриевна) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Лемкаев Вадим Валерьевич (ИНН 222212218794, СНИЛС 129-549-799 20, адрес для направления корреспонденции финансовому управляющему: 656066, Алтайский край, г Барнаул, а/я 2862) – член Союза АУ "Возрождение" (ОГРН 1127799026486, ИНН 7718748282, адрес: 101000, г.Москва, Вн.Тер. Муниц.округ Басманный, б-р.Покровский, 4/17, стр.1, пом.П).

Сообщением на сайте ЕФРСФ №22763970 от 06.05.2025 г. утверждено Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника - Горячей Татьяны Олеговны, в редакции предложенной финансовым управляющим, установлена начальная цена продажи имущества по следующим лотам:

Жилое помещение, кадастровый номер 74:28:0101035:182, площадью 85,0 м2, доля в праве 1/4, Челябинская область, р-н. Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Мира, д. 17, кв. 6, на 2 этаж.

Рыночная стоимость - 465000,00 (четыреста шестьдесят пять тысяч рублей 00 копеек).

Согласно ст. 250 ГПК РФ вы имеете право преимущественной покупки принадлежащей Горячей Татьяне Олеговне:

Жилое помещение, кадастровый номер 74:28:0101035:182, площадью 85,0 м2, доля в праве 1/4, Челябинская область, р-н. Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Мира, д. 17, кв. 6, на 2 этаж.

Рыночная стоимость - 465000,00 (четыреста шестьдесят пять тысяч рублей 00 копеек).

В связи с чем, я прошу вас не позднее тридцати дней с даты вручения Вам настоящего уведомления сообщить мне о своем намерении или об отказе приобрести имущество в праве долевой собственности за вышеуказанную сумму. В случае отказа или неполучения от Вас ответа до указанного срока:

Жилое помещение, кадастровый номер 74:28:0101035:182, площадью 85,0 м2, доля в праве 1/4,

Челябинская область, р-н. Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Мира, д. 17, кв. 6, на 2 этаж.

Рыночная стоимость - 465000,00 (четыреста шестьдесят пять тысяч рублей 00 копеек),

принадлежащие должнику, будут проданы с открытых торгов в процедуре реализации имущества должника.

Документы и информацию для финансового управляющего прошу направить по адресу: **656066, Алтайский край, г Барнаул, а/я 2862. Тел. +79236417461, e-mail: lemkaev@mail.ru.**

**Финансовый управляющий
Горячей Татьяны Олеговны**



В.В. Лемкаев